

2 экз

# ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР

МК РСФСР Главное управление по охране памятников истории и культуры  
(наименование республиканского органа охраны памятников)

## ПАСПОРТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Застройка ул. Советской, Кошпелев

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. иск-ва
		I	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)

XIX — нач. XX в.

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Ивановская обл., г. Иваново, ул. Советская,

3, 5, 9, 11, 15, 25, 27, 43, 45, 2, 4, 20, 22, 24, 26, 30, 32, 42, 44, 46, 54

(национальный округ; населенный пункт; пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первонач. назначению	культурно-просветит.	туристско-экскурсион.	лечебно-оздоровительн.	жилые помещения	хозяйственное	не используется
+	музей б-ка клуб		больн. санат. д/отд.		учреждение торгов. промышл. склад	

ПРИЛОЖЕНИЯ: Вкладыш - 4 стр. кн. VІа, VІа, б.

- Фото общего вида —
- Фото фрагментов — 24
- Генплан — 1
- Обмеры: план —
- фасад —
- разрез —
- Схематический план охранной зоны —

Учетная карточка

## VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

а)	для памятников археологии	— история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций.
	для памятников истории	— история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
	для памятников архитектуры и монументального иск-ва	— автор, строитель, заказчик, история создания.

Исторически улица сложилась из двух участков - Троицкая (18 век) - от Крутицкой до пр. Энгельса и Разгуляй (18 век) - от пр. Энгельса до ул. Колотилова. С 1781 г. оба участка объединены в ул. Негорелую, с 1961 г. Советскую.

Представляет интерес фрагменты исторической застройки на участке от Крутицкой до Бубнова <sup>с 1884 г.</sup>

3 - ус. Мыльников В.Г. - кон. XIX - нач. XX в.

жилой дом - кон. XIX в.

флигель - нач. XX в. 1911 г.

5 - д. Дурденевских И.И., Л.М. и П.М. - перв. пол. XIX в.

9-16 ус. Ф.Н. Витова - XIX в. - 1965 г.

9 - главный дом - надстроен и полностью переоформлен в 1965 г.

9Б - флигель и ворота - сер. XIX в.

15/5 - д. И.Ф. Дарьинского - втор. пол. XIX в.

25 - д. А.М. и С.М. Гандуриных - ~~1890-е гг.~~ 1880 г.

27 - Мещанская управа - 1904 г., арх. П.Д. Афанасьев

43 - Торговая школа - 1904 г., арх. Ф.И. Штальба, третий этаж надстроен в 1933 г.   
 С.В. Напалков

45 - д. Н.Т. Шапова - 1908 г., предположительно арх. А.Ф. Снурилов, третий этаж надстроен в 1934 г., арх. А.А. Бречалов.

2 - д. Е.А. Потемкина (с 1886 г.) - сер. XIX в.

4 - д. А.И. Шуэ - 1903 г., третий этаж надстроен в 1930-е гг.

20 - д. Г.Д. Круглова - перв. пол. XIX в.

22 - отделочная фабрика бр. А.М. и С.М. Гандуриных - существует как набойное производство с 1828 г., машинное производство с 1858 г., с 19 см. вкладыш с. I

б) перестроены в 1930-е гг. Обувная фабрика (сохранил облик памятника)

Историческая застройка улицы сохранилась фрагментарно, наиболее значительные утраты произошли в 1950-е - 70-е гг. на участках улицы между домами 4-16, 17-25, 27-43, а также участок сзади д. 45. Появился ряд новых объектов, резко выделяющихся из окружающей застройки - музей, общежитие хим-тех. ин-та. Полностью утрачен первоначальный облик д. 9, в 1930-е гг. дома 4 и 43 были неудачно надстроены, что значительно ухудшило их внешний вид.

(вкладыш с. I)  
не проводились

не проводились

## VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

а)	{	для памятников археологии	— характер культурного слоя, важнейшие находки
		для памятников истории	— характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски
		для памятников архитектуры	— основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты
		для памятников монумент. иск-ва	— основные особенности композиционного и колористического решения: тексты, материал, техника, размер

Улица расположена на территории бывшего села, проходит с северо-запада на юго-восток. Рассматриваемый участок расположен между ул. Крутицкой и Бубнова, пересекается пр. Энгельса и ул. Марии Рябиной.

Улица первоначально была застроена жилыми домами, в некоторых зданиях располагались учреждения, учебные заведения, торгового значения улица не имела. Здания располагались на расстоянии друг от друга. В настоящее время сохранились лишь небольшие фрагменты старой застройки. Дома различны по стилистике и масштабу. Дома 3, 5, 15, 20, 25, 26, 30, 54 — кирпичные 2-х этажные, дома 4, 9, 32, 43, 42, 45 — 3-х этажные, причем кроме домов 32 и 42 третьи этажи надстроены позднее. Дома 2, 11, 27, 44 — кирпичные одноэтажные, д. 46 — каменно-деревянный, д. 24 — деревянный одноэтажный. Фасады домов 5 и 20, а также набойных корпусов 54 и 32 не имеют декора, оштукатурены и побелены. Дома 4, 25, 26, 30, 54, 27, 43, 44 — памятники эклектики, фасады не оштукатурены, иногда и не покрашены (д. 27, 43, 30), декоративные детали выполнены за счет выступов кирпичной кладки. Декор д. 3 выполнен из штукатурки. Д. 45 — памятник модерна, выстроен из красного кирпича, декоративные детали выполнены за счет кирпичной кладки. Д. 42 — памятник конструктивизма, фасады краснокирпичные не оштукатуренные.

В д. 43 сохранилась чугунная лестница, отделка vestibюля. Наиболее богатые интерьеры в д. 30 и 45 (парадные лестницы, лепнина потолков в формах эклектики).

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

На улице сохранились ценные памятники архитектуры, ~~однако целостность исторической среды улицы практически утрачена, можно говорить лишь об отдельных памятниках или группах памятников~~. Наиболее цельным является участок улицы с домами 20-32. Значительную ценность имеет усадьба 30-32, в состав

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ см. Вкладыш с. I

Глебов Ю.Ф. Имени первых Советов. — Ленинец, 22 января 1967 г.

Аркадич Н. Улица первого Совета. — Рабочий край, 30 июня 1967 г.

# XI. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

характеристика общего состояния:  
для памятников археологии

культурного слоя  
важнейших находок

для памятников архитектуры и истории

конструкций  
стен  
покрытий  
потолков  
пола  
декора фасадов  
интерьеров

в интерьере:

живописи  
скульптуры  
прикл. иск-ва

для памятников монументального искусства

цоколя  
постаменты  
скульптуры  
грунта  
красочного слоя

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+		

# X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны

союзная	республ.	местная	не состоит
			+

б) дата и № документа о принятии под охрану нет

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)  
не утверждена

г) балансовая принадлежность и конкретное использование Большинство зданий по первоначальному назначению, в некоторых учреждения.

д) дата и № охранного документа \_\_\_\_\_

Дата составления паспорта

Составитель Тихомиров А.М., доцент ИВГУ  
(ф. и. о., должность, или профессия)

22 марта 1988г.

(подпись)

Инспектор по охране памятников \_\_\_\_\_

(подпись)

