

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР
(недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР

Мин. Культуры РСФСР. Инициальная Инспекция по охране памятников культуры

(наименование республиканского органа охраны памятников)

ПАСПОРТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Жилой дом Якова Винокурова

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент иск-ва
		2.	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано
возникновение памятника — для памятников истории)

1902г./по(данным местных жителей/

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА

Ивановская обл., г. Лух, ул. Горького, 1

(АССР, край, область, район, автономная обл.,

Проезд автобусом или самолетом из г. Иваново.

(национальный округ; населенный пункт; пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по перво- нач. назна- чению	культурно- просветит.	туристско- экскурсион.	лечебно- оздорови- тельн.	жилые помещения	хозяйст- венное	не исполь- зуется
	музей библ. клуб		больн. санкт. д/отд.	+	учреждение торгов. промышл. склад	—

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида —
Фото фрагментов —
Генплан —
Обмеры: план —
 фасад —
 разрез —
Схематический план
охранной зоны —

2
4
1
2

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- | | | | |
|----|---|---|---|
| а) | { | для памятников археологии | — история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций. |
| | | для памятников истории | — история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника. |
| | | для памятников архитектуры и монументального иск-ва | — автор, строитель, заказчик, история создания. |

По сведениям местных жителей дом Якова Винокурова построен в 1902г. местными мастерами.

Первый этаж дома служил ранее как хозяйственная часть /магазин и колбасная/, верхняя — второй этаж — использовался, как и в настоящее время, для жилья.

В начале 20-х гг. дом был экспроприрован у купца Я. Винокурова. Нижняя часть его долгое время использовалась как склад, в середине 30-х гг. была оборудована под торговую лавку. Жилая часть была разделена между несколькими квартиросъемщиками. Сейчас здесь проживает 3 семьи.

В середине 20-х гг. Я. Винокуров вместе со своей семьей и братьями покинули г. Лух.

б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

В целом дом сохранился без радикальных изменений /наружный облик/. С юго-восточного крыла к нему пристроено одноэтажное здание столовой и несколько кирпичных пристроек. Интерьер здания переоборудован полностью.

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

Не проводились.

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

- | | | | |
|----|---|----------------------------------|--|
| а) | { | для памятников археологии | — характер культурного слоя, важнейшие находки. |
| | | для памятников истории | — характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски. |
| | | для памятников архитектуры | — основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты. |
| | | для памятников монумент. иск-ва. | — основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материал, техника, размер. |

Смешанный двухэтажный дом: первый этаж выполнен из кирпича разм. разм. 24 x 13 x 8, второй — из дерева /средняя толщ. бревна — 25-28 см/.

Здание расположено в центре г. Луха, на углу ул. Горького и ул. Первомайской. Жилые помещения ориентированы на северо-запад /главный фасад/, юго-запад и северо-восток. Угловое расположение здания подчеркивает основу планировочной структуры г. Луха — центральную площадь с соборами, которая решена в стиле старинных "вечных" площадей.

Дом представляет собой в плане неправильный многоугольник, в котором однако четко прослеживается квадрат основного ядра здания — жилых и торговых помещений, внешние разм. — 11,7 x 11,4 м. Многоугольник формируется за счет выступающей с востока деревянной лестницы, ведущей на второй этаж, и соединяющей ее с северным углом остова здания кирпичной стены, идущей под тупым углом по отношению к северо-западному фасаду. Кровля здания четырехскатная, равнобедренная, крытая железом; лестница перекрыта наклонной кровлей, повторяющей угол подъема ступеней.

Нижний этаж здания украшен по углам и в центре рустованными лопатками, вверху опоясан карнизом с рядом сухариков из кирпича. Окна обрамлены прямоугольными наличниками, вверху — волнообразной полочкой, повторяющей **ЛУЧКОВЫЕ ОУВЕРТУРЫ ОКОННЫХ ПРОЕМОВ.** Окна сев.-зап. фасада переделаны. Окна второго этажа украшены резными деревянными наличниками. Сохранились первоначальные водосточные трубы с резным завершением.

Интерьер здания полностью перестроен. Полы первого этажа — дощатые, крашенные; на втором этаже — старинный паркет /но в очень плохом состоянии/. Печи перестроены. На окнах сохранились старинные щеколды и ручки. Стены жилой части оклеены обоями, внизу — покрашены масляной краской.

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Здание представляет собой типичный и вместе с тем самобытный образец провинциальной жилой архитектуры начала XX века. Интерес представляет также и градостроительное размещение объекта, общий абрис которого подчеркивает планировочную структуру центральной площади г. Луха.

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

Не выявлены.

IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

характеристика общего состояния:

для памятников археологической культуры культурного слоя важнейших находок

для памятников архитектуры и истории конструкций стен покрытий потолков пола декора фасадов интерьеров

в интерьере: живописи скульптуры прикл. иск-ва

для памятников монументального искусства цоколя постаментов скульптуры грунта красочного слоя

хорошее среднее плохое аварийное

+

+

+

+

отсутствуют

отсутствуют

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

союзная республи. местная не состоит

а) категория охраны

б) дата и № документа о принятии под охрану На охране не состоит

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

не выявлены

г) балансовая принадлежность и конкретное использование Принадлежит Лухскому исполкому

/ райпотребсоюз и жилотделу/. Используется как магазин, кухня и жил. помещения / 2 этаж/.

д) дата и № охранного документа

Дата составления паспорта

Составитель арх. Спотовникова Т. А.

(ф. и. о., должность или профессия)

2 » 1975г.

(подпись)

М. П.

Зав. производственной группой обл. управления культуры

(подпись)