



**КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«12» 03 2020

г. Иваново

№ 420

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Переулки Аптечный и Степанова» (г. Иваново, Аптечный пер., Степанова пер.)**

В соответствии со статьями 9.2 и 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Переулки Аптечный и Степанова» (г. Иваново, Аптечный пер., Степанова пер.) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



А.С. Рожкова



Приложение  
к распоряжению комитета  
Ивановской области  
по государственной охране  
объектов культурного наследия  
от 12.03.2020 № 420

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
«Переулки Аптечный и Степанова» (г. Иваново, Аптечный пер.,  
Степанова пер.)

**Историческое функциональное назначение** улицы как жилого, торгового и общественно-административного пространства.

**Историческая архитектурно-пространственная градостроительная среда** (сложившаяся к середине 20 века), а именно:

- ширина улицы и высота зданий, формирующих застройку улицы;
- морфология застройки (зданиями вдоль красной линии застройки, иногда с заборами вдоль линии застройки, оградами и воротами во дворы).

**Историческая архитектурно-стилистическая художественная среда** (сложившаяся к середине 20 века), характеризующаяся преобладанием зданий и наличием малых архитектурных форм, возведенных в стилях классицистической группы (эkleктика, модерн) и сформированная таким образом следующими объемными характеристиками зданий и архитектурными приемами:

- незначительная высота (до 12 метров);
- прямоугольные в плане объемы, из которых состоят здания;
- скатные крыши;
- явно читаемая стеновая тектоника ограждающих конструкций с соотношением площадей стены и проёмов не менее чем 3:1;
- равномерная, соосная по вертикали перфорация основной части фасадов вертикально ориентированными оконными и дверными проемами с прямоугольной, лучковой или арочной формой завершения, с явно читаемым поэтажным делением объёма здания с высотой этажа не более 4 м;
- декором, характерным для вышеуказанных групп стилей.

**Ценные элементы застройки:** здания Аптечный пер. №№ 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 17, 19, Степанова пер., 1/2, 12, 12 корпус 1; их следующие характеристики:

- линия силуэта (в том числе её высота над уровнем земной поверхности) основных объемов зданий, воспринимаемая с Аптечного пер.;
- формы (в том числе их габариты) основных объемов зданий, воспринимаемые с Аптечного пер. и пер. Степанова;
- архитектурная композиция фасадов, видимых с Аптечного пер. и пер. Степанова, размеры оконных проемов выше 1 этажа, ширина оконных и дверных проемов на 1 этаже;
- формы архитектурного декора зданий;



- тип материалов отделки зданий;
- основные формы переплетов исторически примененных рам и дверей.