



**КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«*дт*» «*04*» 2017

г. Иваново

№ *44-0*

О включении выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Борщевка» (Ивановская область, Вичугский район, с. Борщевка) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба князей Козловских» (Ивановская область, Вичугский район, с. Борщевка)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», результатами, полученными при проведении государственной историко-культурной экспертизы, приказываю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадьба Борщевка» (Ивановская область, Вичугский район, с. Борщевка) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба князей Козловских» (Ивановская область, Вичугский район, с. Борщевка) (вид – достопримечательное место).

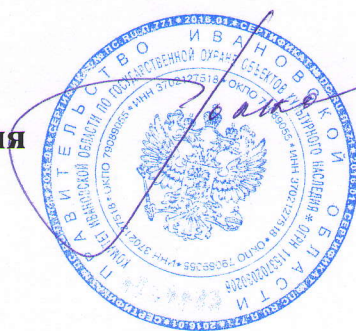
2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба князей Козловских» (Ивановская область, Вичугский район, с. Борщевка) согласно приложению к настоящему приказу.

3. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия:

провести мероприятия по регистрации объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба князей Козловских» (Ивановская область, Вичугский район, с. Борщевка) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе направить настоящий приказ в Министерство культуры Российской Федерации;

уведомить собственников или иных законных владельцев объекта, указанного в настоящем приказе, о принятом решении не позднее 3 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа.

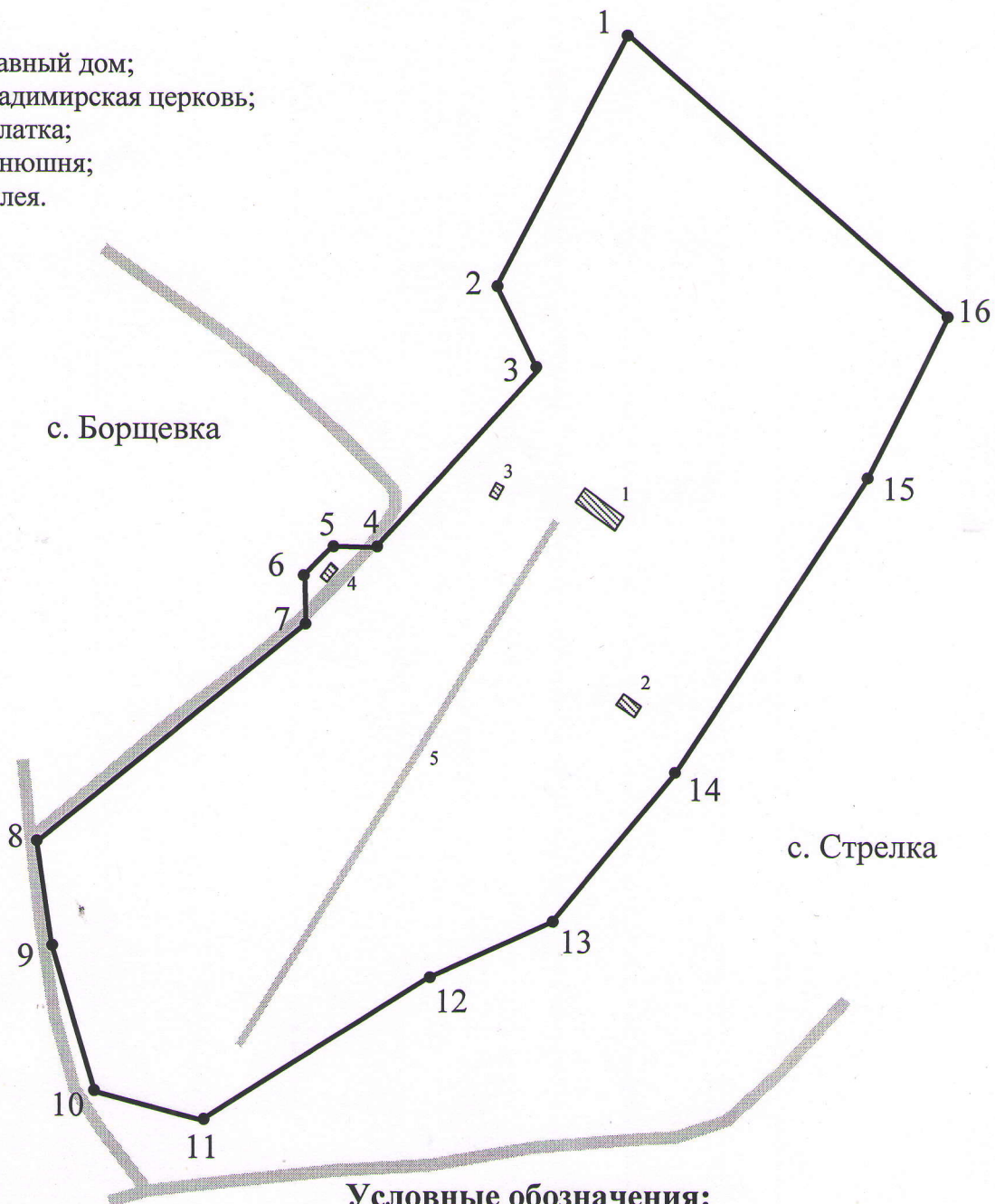
**Председатель комитета
Ивановской области по
государственной охране
объектов культурного наследия**



А.С. Рожкова

Границы
территории объекта культурного наследия местного (муниципального)
значения «Усадьба князей Козловских» (Ивановская область, Вичугский район,
с. Борщевка)
(Масштаб 1:1200)

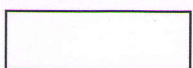
1. Главный дом;
2. Владимирская церковь;
3. Палатка;
4. Конюшня;
5. Аллея.



Условные обозначения:



- объекты, входящие в состав достопримечательного места местного (муниципального) значения;



- территория достопримечательного места местного (муниципального) значения.

Описание

границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба князей Козловских» (Ивановская область, Вичугский район, с. Борщевка)

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

Точки 1-2 от северного угла земельного участка с кадастровым номером 37:02:010729:60 на юг вдоль западной границы земельного участка с кадастровым номером 37:02:010729:60 до точки 2;

Точки 2-3 от точки 2 на юго-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 37:02:010729:60 до точки 3, лежащей в восточном углу территории села Борщевка;

Точки 3-4 от точки 3, лежащей в восточном углу территории села Борщевка, на юго-запад вдоль западной границы земельного участка с кадастровым номером 37:02:010729:60 до точки 4, лежащей к югу от поворота на восточной стороне дороги в село Борщевка;

Точки 4-5 от точки 4, лежащей к югу от поворота на восточной стороне дороги в село Борщевка, на запад до точки 5, лежащей к северу от северного угла конюшни;

Точки 5-6 от точки 5, лежащей к северу от северного угла конюшни, на юго-запад до точки 6, лежащей к западу от западного угла конюшни;

Точки 6-7 от точки 6, лежащей к западу от западного угла конюшни, на юг до точки 7, лежащей к югу от южного угла конюшни, на восточной стороне дороги;

Точки 7-8 от точки 7, лежащей к югу от южного угла конюшни, на восточной стороне дороги, на юго-запад вдоль западной границы земельного участка с кадастровым номером 37:02:010729:60 до точки 8, лежащей в юго-западном углу земельного участка с кадастровым номером 37:02:010729:60;

Точки 8-9 от точки 8, лежащей в юго-западном углу земельного участка с кадастровым номером 37:02:010729:60, на юг вдоль восточной стороны дороги до точки 9, лежащей на восточной стороне дороги;

Точки 9-10 от точки 9, лежащей на восточной стороне дороги, на юго-восток вдоль восточной стороны дороги до точки 10, лежащей на восточной стороне дороги;

Точки 10-11 от точки 10, лежащей на восточной стороне дороги, на восток до точки 11, лежащей в южном углу земельного участка с кадастровым номером 37:02:010729:60;

Точки 11-12 от точки 11, лежащей в южном углу земельного участка с кадастровым номером 37:02:010729:60, на северо-восток вдоль юго-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 37:02:010729:60 до точки 12, лежащей в западном углу территории села Стрелка;

Точки 12-13 от точки 12, лежащей в западном углу территории села Стрелка, на северо-запад вдоль юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 37:02:010729:60 до точки 13;

Точки 13-14 от точки 13 на север вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 37:02:010729:60 до точки 14, лежащей к юго-

востоку от Владимирской церкви;

Точки 14-15 от точки 14, лежащей к юго-востоку от Владимирской церкви, на север вдоль западной границы земельного участка с кадастровым номером 37:02:010729:60 до северо-западного угла земельного участка с кадастровым номером 37:02:010729:60;

Точки 15-1 от северо-западного угла земельного участка с кадастровым номером 37:02:010729:60 на северо-запад вдоль северо-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 37:02:010729:60 до северного угла земельного участка с кадастровым номером 37:02:010729:60.

Координаты

характерных (поворотных) точек границы территории
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Усадьба князей Козловских» (Ивановская область, Вичугский район,
с. Борщевка)

Система координат международная

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	57,410680	41,797834
2	57,409172	41,796453
3	57,408690	41,796931
4	57,407566	41,794979
5	57,407598	41,794587
6	57,407494	41,794428
7	57,407300	41,794533
8	57,405934	41,791417
9	57,405379	41,791524
10	57,404470	41,792081
11	57,404298	41,793224
12	57,405113	41,795719
13	57,405437	41,797071
14	57,406333	41,798423
15	57,408049	41,800472
16	57,409022	41,801442

Требования

к осуществлению деятельности и к градостроительному регламенту на территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба князей Козловских» (Ивановская область, Вичугский район, с. Борщевка)

На расстоянии до 500 м. от границы территории объекта культурного наследия.

Запрещается:

- строительство вышек сотовой связи, автомобильных и железных дорог, трубопроводов, установка рекламных конструкций;
- самовольные посадки (посадки) деревьев и кустарников;
- ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;
- использование пиротехнических средств и фейерверков;
- поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);
- изменение границ территории объекта культурного наследия без заключения органа охраны объектов культурного наследия;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты.

Разрешается по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия:

- реконструкция (увеличение объемов (дополнительный этаж/этажи)), строительство капитальных и временных зданий и сооружений, расположенных на территории объекта культурного наследия, в том числе линейных объектов, установка информационных конструкций, вывесок, навесов, киосков, автостоянок;
- благоустройство территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды;
- проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;
- проведение ремонтных работ (окраска фасадов, замена (устройство) кровли) на капитальных и временных зданиях и сооружениях.

На расстоянии до 1000 м. от границы территории объекта культурного наследия.

Запрещается:

- поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);
- изменение границ территории объекта культурного наследия без

заклучения органа охраны объектов культурного наследия;

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты.

Разрешается по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия:

- реконструкция (увеличение объемов (дополнительный этаж/этажи)), строительство капитальных и зданий и сооружений, расположенных на территории, прилежащей к объекту культурного наследия, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи, установка информационных и рекламных конструкций, вывесок, навесов, киосков, автостоянок;

- проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств.