



**КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

« 04 » 10 2016

г. Иваново

№ 88-0

**Об утверждении границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Бывший дом Кулакова, в котором в 1918-1919 гг.
помещался городской клуб подростков и помещался
«Союз рабочей молодежи III-го Интернационала»
(Ивановская область, г. Иваново, пл. Пушкина, 9)**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Кулакова, в котором в 1918-1919 гг. помещался городской клуб подростков и помещался «Союз рабочей молодежи III-го Интернационала», расположенного по адресу: Ивановская область, г. Иваново, пл. Пушкина, 9 от 01.08.2016:

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Кулакова, в котором в 1918-1919 гг. помещался городской клуб подростков и помещался «Союз рабочей молодежи III-го Интернационала» (Ивановская область, г. Иваново, пл. Пушкина, 9) и режим использования указанной территории согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия:

направить настоящий приказ в Министерство культуры Российской Федерации для внесения сведений в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

направить настоящий приказ в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости;

провести работу по размещению информации о границах территории объекта культурного наследия и режиме её использования в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Председатель комитета

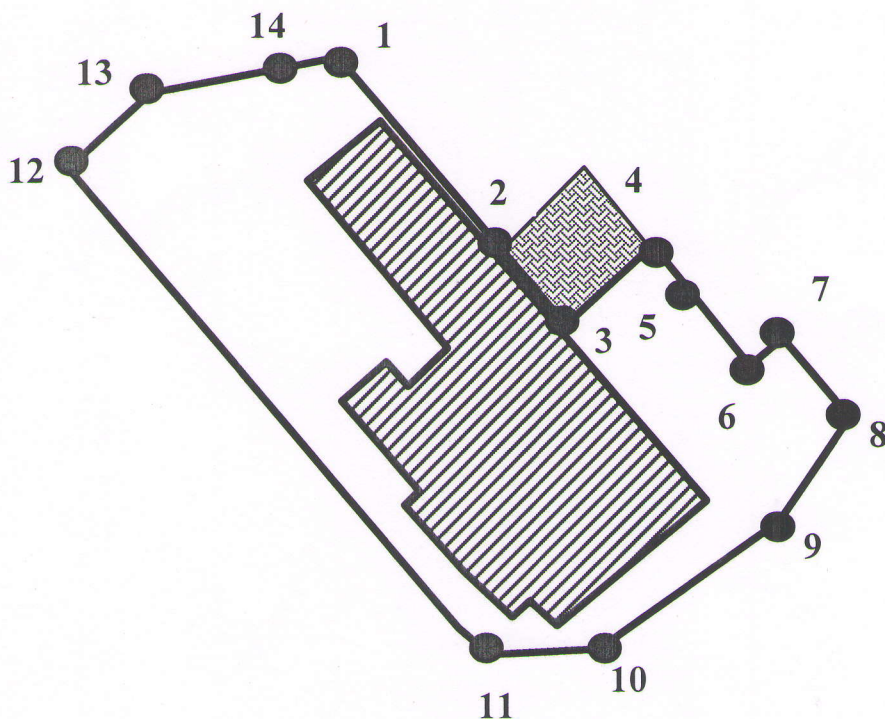


А.С. Рожкова

Схема

границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Бывший дом Кулакова, в котором в 1918-1919 гг.
помещался городской клуб подростков и помещался
«Союз рабочей молодежи III-го Интернационала»
(Ивановская область, г. Иваново, пл. Пушкина, 9)

(Масштаб 1:500)



Условные обозначения:



- объект культурного наследия (памятник истории и культуры)



- территория объекта культурного наследия



Объект недвижимости, не являющийся объектом культурного наследия

Описание

границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Бывший дом Кулакова, в котором в 1918-1919 гг.
помещался городской клуб подростков и помещался
«Союз рабочей молодежи III-го Интернационала»
(Ивановская область, г. Иваново, пл. Пушкина, 9)

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

Точки 1-2 от северо-восточного угла территории объекта культурного наследия на 6 метров на юго-восток параллельно юго-восточному фасаду объекта культурного наследия;

Точки 2-3 от точки 2 вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 37:24:040205:45 на 17 метров на юго-восток параллельно юго-восточному фасаду объекта культурного наследия;

Точки 3-4 от точки 3 на 8 метров на восток до точки поворота границы территории объекта культурного наследия на юго-восток;

Точки 4-5 от точки 4 на 9 метров на юго-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 37:24:040205:45;

Точки 5-6 от точки поворота границы территории объекта культурного наследия на восток – на 5 метров, вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 37:24:040205:45;

Точки 6-7 от точки 6 на 9 метров на юго-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 37:24:040205:45;

Точки 7-8 от юго-восточного угла территории объекта культурного наследия на 11 метров на запад параллельно главному фасаду объекта культурного наследия;

Точки 8-9 от точки 8 на 20 метров на северо-запад параллельно главному фасаду объекта культурного наследия;

Точки 9-10 от точки 9 на 13 метров на запад до точки поворота границы территории объекта культурного наследия на северо-запад;

Точки 10-11 от точки 10 на 37 метров на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 37:24:040205:607;

Точки 11-12 от точки 11 на 11 метров на северо-восток до точки поворота границы территории объекта культурного наследия на юго-восток;

Точки 12-13 от точки 12 на 7 метров на юго-восток до точки 13;

Точки 13-1 от точки 13 на 12 метров на юго-восток до точки поворота границы территории объекта культурного наследия на юг;

Координаты

характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Кулакова, в котором в 1918-1919 гг. помещался городской клуб подростков и помещался «Союз рабочей молодежи III-го Интернационала» (Ивановская область, г. Иваново, пл. Пушкина, 9)

точка №	X	Y
1.	672.15	-521.39
2.	666.59	-512.60
3.	661.07	-500.05
4.	661.03	-494.60
5.	656.36	-487.21
6.	659.21	-485.01
7.	653.93	-478.19
8.	643.78	-475.81
9.	627.09	-494.11
10.	624.39	-505.77
11.	657.17	-542.90
12.	661.29	-539.19
13.	666.61	-528.21

Режимы

использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Кулакова, в котором в 1918-1919 гг. помещался городской клуб подростков и помещался «Союз рабочей молодежи III-го Интернационала»

(Ивановская область, г. Иваново, пл. Пушкина, 9)

Запрещается:

- реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений (хозяйственные постройки, гаражи), расположенных на территории объекта культурного наследия, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи, установка информационных и рекламных конструкций, вывесок, навесов, киосков, автостоянок;
- ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;
- использование пиротехнических средств и фейерверков;
- поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;
- нарушение традиционно открытых пространств, облика окрестностей, характерной среды: местоположением, планировкой, типом и характером построек и насаждений, инженерным оборудованием, благоустройством;
- строительство в непосредственной близости к объекту культурного наследия зданий «агрессивных» по объемам, форме завершения, архитектурному решению, по пластике и цвету, по типу покрытия, вносящих диссонанс в ландшафт и визуальные панорамы.

Разрешается по согласованию с исполнительным органом государственной власти Ивановской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия:

- благоустройство территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды;
- проведение работ, направленных на обеспечение сохранности особенностей объекта культурного наследия, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;
- проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной

среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;

- нейтрализация дисгармоничных зданий и сооружений, способом облицовки фасадов традиционными материалами нейтральной цветовой гаммы или с применением маскировочной окраски.