



# ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРЫ И КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

25» « июня » 2012 год

№ 65

Иваново

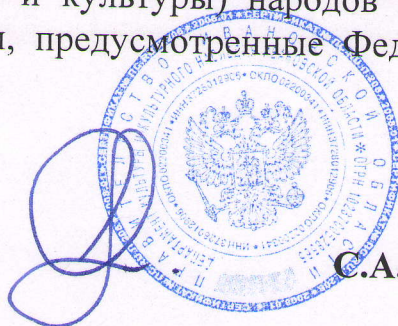
### Об утверждении границ территории объекта культурного наследия «Жилой дом-особняк О.Б. Ивановой», расположенного по адресу: Ивановская область, Кинешма, Рылеевская ул., 18

В соответствии со статьей 9.2 подпунктом 11 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.19 Положения о Департаменте культуры и культурного наследия Ивановской области, утвержденного указом Губернатора Ивановской области от 14.03.2011 № 56-уг,

#### п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия «Жилой дом-особняк О.Б. Ивановой», расположенного по адресу: Ивановская область, Кинешма, Рылеевская ул., 18, согласно приложениям 1-3 настоящего приказа.
2. Установить особый правовой режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия «Жилой дом-особняк О.Б. Ивановой», расположенного по адресу: Ивановская область, Кинешма, Рылеевская ул., 18, как объекта градостроительной деятельности особого регулирования, согласно приложения 4.
3. Управлению государственной охраны объектов культурного наследия Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области:
  - уведомить о принятии данного решения заинтересованных лиц;
  - обеспечить внесение сведений в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иные информационные системы, предусмотренные Федеральными законами.

Начальник Департамента культуры  
и культурного наследия  
Ивановской области



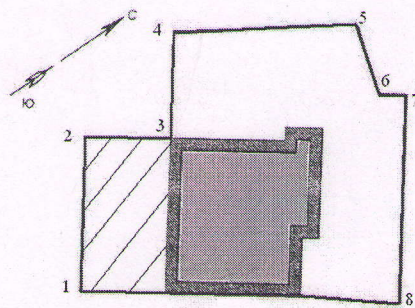
С.А. Шмелева



**С Х Е М А**  
границы территории объекта культурного наследия  
«Жилой дом-особняк О.Б. Ивановой», расположенного по адресу:  
Ивановская область, Кинешма, Рылеевская ул., 18  
(Масштаб 1:200)

Граница домовладения по адресу:  
Кинешма, Горького ул., 12а

Дом № 20 по улице Рылеевская



Дом № 16 по улице Рылеевская

- - ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ▬ - ТЕРРИТОРИЯ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ▨ - СОВРЕМЕННАЯ ПРИСТРОЙКА (НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, ЛИТЕР А1)

Улица Рылеевская



## О П И С А Н И Е

границы территории объекта культурного «Жилой дом-особняк О.Б. Ивановой», расположенного по адресу: Ивановская область, Кинешма, Рылеевская ул., 18

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

Точки 1 - 2 – от точки 1 по южной внешней стороне нежилого помещения по адресу: Кинешма, Рылеевская ул., 18, литер А1, до точки 2;

Точки 2 - 3 – от точки 2 поворот на 90° вдоль улицы Рылеевская до точки 3;

Точки 3 - 4 - от юго-восточного угла объекта культурного наследия на северо-запад вдоль границы домовладения № 20 по ул. Рылеевская до точки 4;

Точки 4 - 5 – от точки 4 поворот на 90° на северо-запад, далее параллельно улице Рылеевская до точки 5;

Точки 5 - 6 – от точки 5 на северо-восток-восток до точки 6;

Точки 6 - 7 - от точки 6 на северо-восток параллельно улице Рылеевская до точки 7;

Точки 7 - 8 – от точки 7 на юго-восток вдоль домовладения № 16 по улице Рылеевская до точки 8;

Точки 8 - 1 – от точки 8 параллельно улице Рылеевская вдоль юго-восточного фасада объекта культурного наследия до точки 1.



Приложение 3  
к приказу Департамента  
культуры и культурного  
наследия Ивановской области  
от 25.06.2012 2012 № 65

### КООРДИНАТЫ

характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного  
«Жилой дом-особняк О.Б. Ивановой», расположенного по адресу:  
Ивановская область, Кинешма, Рылеевская ул., 18

Номер поворотной точки	Координаты
1	N 57°26'495'' E42°10'033''
2	N 57°26'497'' E42°10'022''
3	N 57°26'497'' E42°10'022''
4	N 57°26'497'' E42°10'021''
5	N 57°26'510'' E42°10'020''
6	N 57°26'510'' E42°10'025''
7	N 57°26'510'' E42°10'032''
8	N 57°26'509'' E42°10'042''



## ОСОБЫЙ ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования земель в границах территории объекта культурного наследия,  
«Жилой дом-особняк О.Б. Ивановой», расположенного по адресу:  
Ивановская область, Кинешма, Рылеевская ул., 18, как объекта  
градостроительной деятельности особого регулирования

Запрещается:

- реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи, установка информационных и рекламных конструкций, вывесок, навесов, киосков, автостоянок;

- самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

- ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, без разрешения органа, уполномоченного в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, не связанных с сохранением объекта культурного наследия

- использование пиротехнических средств и фейерверков;

- поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);

- изменение границ земельного участка без заключения исполнительного органа государственной власти Ивановской области, уполномоченного в области государственной охраны объектов культурного наследия;

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты.

Разрешается по согласованию с исполнительным органом государственной власти Ивановской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия

- благоустройство территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды;

- проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств.